



TAMIL NADU GOVERNMENT GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

No. 32]

CHENNAI, WEDNESDAY, AUGUST 10, 2022
Aadi 25, Subakiruthu, Thiruvalluvar Aandu-2053

Part VI—Section 1

Notifications of interest to the General Public issued by
Heads of Departments, Etc.

NOTIFICATIONS BY HEADS OF DEPARTMENTS, ETC.

CONTENTS

GENERAL NOTIFICATIONS		<i>Pages.</i>
புதைபொருள் அறிவிப்பு	390
Variation to the Approved Coimbatore Master Plan for the Local Planning Area	390-391
Variation to the Review Approved Tiruppur Master Plan for the Tiruppur Local Planning Area	391

NOTIFICATIONS BY HEADS OF DEPARTMENTS, ETC.

GENERAL NOTIFICATIONS

புதைபொருள் அறிவிப்பு

(இந்திய புதைபொருள் சட்டம் 1878-ன் பிரிவு 4-ன் படி அறிவிப்பு)

(ந.க. எண். 845/2019/ஆர்4)

No. VI(1)/336/2022.

திண்டுக்கல் மாவட்டம், நிலக்கோட்டை வட்டம், பிள்ளையார் நத்தம் கிராமம், உட்கடை அணைப்பட்டி பொதுப்பணித்துறை பயணியர் விடுதி அருகில் பெரியார் வைகைக் கிளை கால்வாய் கரையில் 14.03.2018 அன்று இரவு சுமார் 7.15 மணியளவில் 3 சிலைகள் மற்றும் 1 பீடம் கிடைக்கப்பெற்றது. மேற்படி சிலைகள் விபரம் பின்வருமாறு:

வ. எண்.	புதைபொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
1.	மாரியம்மன் கற்சிலை	1
2.	நாகாத்தம்மன் கற்சிலை	1
3.	நாகர் கற்சிலை	1
4.	கல் பீடம்	1

மேற்காணும் புதைபொருள் தொடர்பாக புதையல் (3 கற்சிலை, 1 பீடம்) மீது முழுவதுமாகவோ அல்லது பகுதியாகவோ உரிமை கோரும் அனைவரும் திண்டுக்கல் மாவட்ட ஆட்சித்தலைவரின் நேர்முக உதவியாளர் (பொது) முன்பாக நேரிலோ அல்லது தன்னால் முறைப்படி நியமிக்கப்படுகின்ற பிரதிநிதி மூலமாகவோ ஆஜராகி உரிமை மேற்கொள்ள வாய்ப்பளிக்கப்படுகிறது. மேற்படி உரிமை கோரல் தொடர்பாக திண்டுக்கல் மாவட்ட ஆட்சித்தலைவரின் நேர்முக உதவியாளர் (பொது) முன்பாக 21.10.2022 அன்று நேரிலோ அல்லது தன்னால் நியமிக்கப்படுகின்ற பிரதிநிதி மூலமாகவோ தங்கள் உரிமை தொடர்பான ஆதாரங்களுடன் நேரில் விசாரணைக்கு ஆஜராகும்படி கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.

மேற்படி புதையல் தொடர்பாக எவரும் உரிமை கோரவில்லை என்றாலோ அல்லது கோரப்பட்ட உரிமை தக்க ஆதாரமின்மையால் நிராகரிக்கப்பட்டாலோ கண்டெடுக்கப்பட்ட புதைபொருள் உரிமையற்றது (Ownerless) என புதைபொருள் சட்டம், பிரிவு 9-ன்படி முடிவு செய்து ஆணையிடப்படும்.

திண்டுக்கல்,
2022 ஜூலை 22.

ச. விசாகன்,
மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர்.

Variation to the Approved Coimbatore Master Plan for the Local Planning Area

(Roc.No.2043/2020/ G1)

No. VI(1)/337/2022.

In exercise of power conferred by sub – section (4) of Section 32 of Tamil Nadu Town and Country Planning Act, 1971 (Tamil Nadu Act 35 of 1972) and exercise and Powers confirmed by the G.O.Ms. No.94 Housing and Urban Development (4-1) Department dated 12.06.2009 which has been published in *Tamil Nadu Government Gazette* No.27 Part II—Section 2 Dated: 15.07.2009.

Land use zone conversion from PUBLIC AND SEMI PUBLIC use zone into RESIDENTIAL use zone ordered in G.O (2D) No.303 Housing and Urban Development [UD4(1)] Department dated 09.12.2020 subject to conditions, the following variations are made to the Master Plan of Approved Pollachi Local Planning Authority under the said act and published in the G.O.Ms.No.11 Housing and Urban Development [UD4(1)] dated 13.01.2022 notification No.II(2) HOU/4377/94 at Page No. 1078 of Part II—Section 2 of the *Tamil Nadu Government Gazette* dated.09.11.1994

VARIATION

In the Approved Pollachi Master plan, under the heading permitted Land use in various survey numbers of Pollachi Local Planning Area, under heading in Pollachi Village, Page No.384, the following entries Town Survey Ward No – H, Block No – 16, Town Survey No:20/2A2- Should be made.

Under the heading "Residential, the expression Town Survey Ward No – H, Block No – 16, Town Survey No:20/2A2- shall be added after the entry S.No.7

Under the Heading Public and Semi Public use zone, the following S.Nos.1 to 6, 8, 9 shall be deleted and the expression S.No. 1 to 5,6 (except Town Survey Ward No – H, Block No – 16, Town Survey No:20/2A2- shall be substituted.

நிபந்தனைகள்: G.O.(2D) No.11 Housing and Urban Development Department UD4 (CLU.1) Dated 13.01.2022.

1. உத்தேச இடத்தில் மின்கம்பிப்பாதை அமைவதால், தமிழ்நாடு ஒருங்கிணைந்த வளர்ச்சி மற்றும் கட்டிட விதிகள், 2019 விதி எண் 19-இன் கீழ் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் தடையில்லா சான்றிதழ் பெற வேண்டும்.
2. மனையிடத்தில் விரிவு அபிவிருத்தி திட்ட F1F1 30'0'' அகல மற்றும் BB 80' அகல திட்ட சாலையின் விஸ்தரிப்பு பகுதிகள் நிலைநிறுத்தப்பட வேண்டும்.
3. தமிழ்நாடு ஒருங்கிணைந்த வளர்ச்சி மற்றும் கட்டிட விதிகள், 2019க்குட்பட்டு வளர்ச்சி பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.

Coimbatore,
5th August 2022.

U. THANUMOORTHY,
Member Secretary/Pollachi Local
Planning Area Pollachi
Coimbatore District Office.

Variations to the Review Approved Tiruppur Master Plan for the Tiruppur Local Planning Area

(Roc.No.673/2022/TD/TLPA)

No. VI(1)/338/2022.

In exercise of the powers conferred under sub-section (4) of section 32 of Tamil Nadu Town and Country Planning Act 1971 (Tamil Nadu Act 35 of 1972), Land use zone conversion from Mixed Residential use zone into General Industrial use zone ordered in G.O.(2D).No.74 Housing and Urban Development [UD4(CLU1)] Department dated 14.03.2022.

In exercise of the powers conferred vide G.O(Ms)No.102, Housing and Urban Development Department [UD4(L.Re-1)] dated 18.08.2021, the following variations are made to the Master Plan of Tiruppur Local Planning Area which was review approved under the said Act vide G.O.Ms.No.280 Housing and Urban Development [UDIV(2)] dated 27.10.2006 and in notification No.II(2)/HOU/573/2006 at page 375 of Part II-section 2 of the *Tamil Nadu Government Gazette dated 22nd November 2006*.

DRAFT VARIATIONS

In the said Review Approved Tiruppur Master Plan, in the land use schedule, under the heading in MANGALAM Village at page S-68, with regard to S.F.No. 370, 372/2, 373 the following entries should be made;

(i) Under the sub heading Use Zone, in the S.F.No. against the entry "GENERAL INDUSTRIAL USE (GI)", the expression "NIL" shall be deleted and the expression 370/2, 370/3, 370/4, 370/5, 370/6, 370/ 7A, 370/7B, 372/2B, 372/2C, 373/2 & 373/3 shall be substituted.

(ii) Under the sub heading Use Zone, in the S.F.No. against the entry "MIXED RESIDENTIAL USE (MR-44)", the expression "368 to 370", "372/2" and "373" shall be deleted and the expression "368 to 369, all the sub divisions of 370 except 370/(2,3,4,5,6,7A,7B), all the subdivisions of 372/2 except 372/(2B & 2C). all the subdivisions of 373 except 373/ (2 & 3)" shall be substituted.

Tiruppur,
5th August 2022.

K. MOOKAIAH,
Assistant Director/Member Secretary,
Tiruppur District Town and Country Planning Office
Tiruppur Local Planning Authority.